

СОГЛАСОВАНО:

Глава Поротниковского
сельского поселения

Чумакова Н.Ю.



УТВЕРЖДАЮ:

И. о. директора
ООО «Бакчартеплосети»
Трофимский К.В.



ПЛАН

подготовки ООО «Бакчартеплосети» к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

№ пп	Наименование мероприятий (требования нормативных правовых актов)	Сроки выполнени я	Исполнители	Документы о выполнении и представления в комиссию СП
I. ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ				
1.1	Подготовка и аттестация работника, ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок: - обучение в учебном центре»; - аттестация в комиссии Ростехнадзора; - оформление Приказа о назначении ответственного за ИС и БЭ тепловых энергоустановок. (пункты 2.2.2, 2.3.20 ПТЭ ТЭУ)	до 01.11	Специалист по кадрам, Начальник основного производства, главный инженер	Копия Удостоверения о допуске к работе в ТЭУ, Копия Приказа
1.2	Подготовка оперативно-ремонтного персонала, эксплуатирующего тепловые энергоустановки: - проверка знаний Правил ТЭ; - оформление допуска персонала к самостоятельной работе (пункты 2.3.14, 2.3.15, 2.3.21, 2.3.23, 2.3.34 ПТЭ ТЭУ)	до 15.09	Комиссия ООО «Бакчартеплосети»	Копия Журнала проверки знаний, Копия Приказа
1.3	Проведение весеннего и осеннего осмотров зданий и сооружений котельных (пункты 3.3.4 – 3.3.8 ПТЭ ТЭУ)	20.05 01.08	Комиссия ООО «Бакчартеплосети»	Копии Актов
1.4	Разработка эксплуатационной и ремонтной документации: - инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок - графики ППР и осмотров тепловых энергоустановок; - ведомости учёта ТЭР; - эксплуатационные журналы и др. (пункты 2.8, 6.2.26, 2.7.10 ПТЭ ТЭУ)	до 01.09	главный инженер	Копия Перечня документов
1.5	Пересмотр и актуализация инструкций по охране труда в соответствии с Правилами по ОТ, утверждёнными приказом Минтруда России от 17.12.2020 г. № 924н	до 01.09	Главный инженер	Копия Перечня инструкций

	(пункт 2.3.42 ПТЭ ТЭУ)			
1.6	Разработка и согласование Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на котельных и тепловых сетях (сценарии вероятных аварий – в Плате по ликвидации аварий на объектах теплоснабжения в МО «Поротниковское сельское поселение») (часть 4 ст. 20 ФЗ о теплоснабжении, пункт 15.4.3 ПТЭ ТЭУ)	до 01.09	Главный инженер	Копия Плана
1.7	Разработка Программы противоаварийных тренировок персонала, эксплуатирующего тепловые энергоустановки. Проведение противоаварийных тренировок (пункт 2.3.48 ПТЭ ТЭУ)	до 01.09	Главный инженер	Копия Программы, Копия Журнала проведения тренировок
1.8	Инвентаризация запасов расходных материалов, запорной арматуры и запасных частей для выполнения срочных (аварийных) ремонтных работ. Обеспечение запасов согласно Перечню (пункт 2.7.3 ПТЭ ТЭУ)	до 01.09	Начальник основного производства, Директор	Копия Акта инвентаризации, Копия Перечня
1.9	Обеспечение запасов основного топлива в соответствии с утверждёнными нормативами запасов (пункт 4.1.1 ПТЭ ТЭУ)	до 01.09	Начальник основного производства, Директор	Копии договоров, Копии документов о запасах
1.10	Подготовка документов, подтверждающих выполнение ООО «Бакчартеплосети» требований, установленных Правилами ТЭ тепловых энергоустановок и оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду. Представление документов в Сибирском управлении Ростехнадзора (пункт 9 Правил обеспечения готовности пункт 8 Порядка проведения оценки)	к дате, установленной комиссией	Главный инженер, Главный бухгалтер, Начальник основного производства, Специалист по кадрам	Копии документов по пунктам 9.1-9.3 Правил готовности, Оценочный лист
II. ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ				
2.1	Поверка приборов: - манометры МТ-100, МП-3У; (пункт 2.9.1 ПТЭ ТЭУ)	с даты окончания ОП до 01.09	Главный инженер, Слесарь КИП и А, Операторы	Копия Выписки из ФИФ, Копии Свидетельств о поверке
2.2	Периодические гидравлические испытания котлов котельных (пункт 5.3.43 ПТЭ ТЭУ)	с даты окончания ОП до 30.05	Главный инженер, Начальник основного производства, Операторы	Копии Актов

2.3	Техническое обслуживание и ремонт тепломеханического оборудования котельных в соответствии с графиками ТО и Р на 2025 г.: - чистка котлов; - ревизия, очистка и промывка обратных клапанов и запорной арматуры;	29.07 – 01.09	Мастер ТЭУ, Операторы	Копии Журналов ТО и Р оборудования
2.4	Техническое обслуживание и ремонт электротехнического оборудования котельных в соответствии с графиками ТО и Р на 2025 г.	с даты окончания ОП до 30.06	Энергетик	Копии Журналов ТО и Р оборудования
2.5	Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей. (пункты 6.2.11 – 6.2.16, 9.2.12 ПТЭ ТЭУ)	с даты окончания ОП до 20.06	Мастер ТЭУ, Начальник основного производства, АРБ	Копии Актов
2.6	Заполнение и промывка тепловых сетей перед началом отопительного периода (пункт 5.3.37 ПТЭ ТЭУ)	05.09 – 12.09	Начальник основного производства, АРБ	Копии Актов

III. ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ, ФИНАНСИРУЕМЫЕ АДМИНИСТРАЦИЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1	Капитальный ремонт здания котельной по адресу: Томская область, Бакcharский район, с. Поротниково, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 7, ст.1	до 01.09	Организация, победившая на аукционе	Копия Акта
3.2	Техническое обследование состояния металлической дымовой трубы котельной, расположенной по адресу: Томская область, Бакcharский район, с. Поротниково, ул. Воинов-Интернационалистов, д. 7 стр.1	до 01.09	Спец. организация	Копии Актов
3.3	Испытания тепловых сетей - на максимальную температуру теплоносителя; - по определению гидравлических потерь; - по определению тепловых потерь. (пункт 6.2.32 ПТЭ ТЭУ)	до 01.11	Спец. организация	Копии Актов

IV. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОВЕРКЕ ГОТОВНОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ К ОТОПИТЕЛЬНУМУ ПЕРИОДУ в соответствии с требованиями «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду», утверждённых приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 г. №2234

4.1	Присутствие при проведении промывок систем теплоснабжения Потребителей (пункты 9.2, 9 ПТЭ ТЭУ, пункты 11.5.1, 11.5.5 Правил)	с даты окончания ОП до 30.05	Представитель ООО «Бакcharтеплосети», Потребители.	Акты, промывки, оформленные Потребителем
4.2	Контроль за проведением гидравлических испытаний систем теплоснабжения Потребителей (пункты 11.5.1, 11.5.5 Правил)	с даты окончания ОП до 01.09	Представитель ООО «Бакcharтеплосети», Потребители.	Акты испытаний, оформленные Потребителем

4.3	Осмотр теплопотребляющих установок Потребителей на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды (пункт 11.5.11 Правил)	до 01.09	Представитель ООО «Бакчартеплосети», Потребители.	Копии Актов, оформленных ООО «Бакчартеплосети»
4.4	Сверка расчётов за поставленную Потребителям тепловую энергию, подтверждающих отсутствие задолженности перед ООО «Бакчартеплосети» (пункт 11.5.13 Правил)	до 01.09	Главный бухгалтер	Акты, сверки, оформленные Потребителем
4.6	Проверка технической готовности теплопотребляющих установок Потребителей к отопительному периоду (пункт 11.5.19 Правил, образец акта в приложении к Правилам)	до 01.09	Представитель ООО «Бакчартеплосети», Потребители.	Копии Актов, оформленных ООО «Бакчартеплосети»
4.7	Проверка оценочных листов и документов Потребителей, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду. Расчёт индекса готовности в отношении каждого объекта Потребителей. Направление результатов проверки комиссии Поротниковского сельского поселения (пункт 8 Порядка проведения оценки)	в течение 10 к. дней с даты предоставления комиссии оценочных листов и документов	Представитель ООО «Бакчартеплосети»	Оценочные листы Потребителей